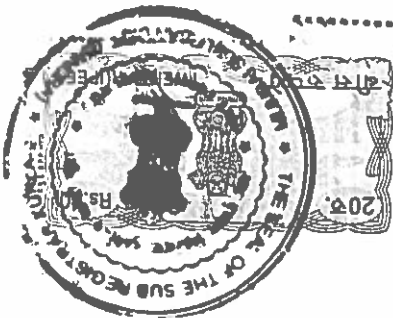


श्री. संतोष. राजेंद्र
 २१-११-२०२३ ते १८-०७-२०२४
 अवधीतार १-९-२०२४
 जिल्हा-
 श्री. संतोष
 यास दुसरा निवाक. फॉर्म-२
 फॉर्म उपचार विभागात.



श्री. संतोष
 यास दुसरा निवाक फॉर्म-२
 फॉर्म उपचार विभागात.



शिफ क. १८३
 धावणी नं. १३४०५

Mumbai. No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



18/07/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 9444/2019

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : कांजूर

(1)विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेन्स डीड
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	18046000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पाहिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन ; इतर माहिती: मौजे कांजूर पूर्व येथील सि. स. नं. 1253 व 1253/1 ते 1253/17 व याचा जुना सर्वे नं 22 भाग याचे ऐकून क्षेत्र 5043 चौ. मीटर प्लॉट जागा मिळकत व त्यावरील श्री विजय कुंज कौ. ऑप. होऊ. सोसा. मर्यादित. बांधलेली इमारत व त्यामध्ये असण्याऱ्या 7 विंग्स अनु क्रं ए 1 तीन भाजली व ए 2, ए 3, ए 4, बी, सी 1, व सी 2 या चार भाजली इमारत व परिशिष्ट मध्ये नमूद असणारे 93 सदनिका व दुकान मिळकती बाबत अभिहस्तांतरण तसेच परिशिष्ट 1 व 2 मध्ये लिहिल्याप्रमाणे जूगा बांधकाम, मिळकत सदर मिळकतीचे बाजार मूल्य हे मुद्रांक जिल्हाधिकारी यांनी अभिनिर्णित क्रं 3598 दि. 18/07/2019 नुसार योग्य मुद्रांकित केलेला असून बाजार मूल्य रक्कम 18046000/- त्यावरील देय मुद्रांक शुल्क 2138200/- वसूल करण्यात आलेले आहे. Execution Application no 869 of 2013 IN L C Suit No 1434 of 2006 प्रमाणे तसेच इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 1253 AND 1253/1 TO 1253/17 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 5043 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता:	1): नाव:-श्री लालचंद्र सीताराम सिंह तर्फे साही करनार एंडिशनल रेजिस्ट्रार सिटी सिविल अँड सेशन कोर्ट, बंबई श्रीमती. एस.एस.परब वय:-54; पत्ता:-..., .., नगर दिवानी सत्र न्यायालय मुंबई, .. मुंबई, ०:ईंग्लिश: कॉन्स्ट बिल्डिंग (०ऊंबाई) , MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400032 पॅन नं:-ABSPP1897P
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री विजय कुंज कोऑपरटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे चेयरमेन गंगाराम राजाराम राउळ वय:-66; पत्ता:-सी1/20, ... श्री विजय कुंज कोऑपरटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड,, कंजूर मार्ग , मुंबई , भांडुप ईस्ट, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AABAS8546F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याऱ्या दिनांक	02/08/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/08/2019
(11)अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9444/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2138200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क.	३0000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील आदेश नं 3598 दि. 18/07/2019
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 06/08/2019) toMunicipal Corporation of Greater